

УТВЕРЖДЕНО

Исполняющий обязанности заместителя
директора по экономике и финансам

Е.Н. Панкрашова

**Информационное сообщение
о продаже недвижимого имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Юга»**

ПАО «МРСК Юга», сообщает о проведении продажи имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Юга» на праве собственности посредством публичного предложения имущества (далее – Имущество).

Продавец: ПАО «МРСК Юга».

Юридический/почтовый адрес: Россия, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49.

Лот №1 – развездной теплоход «2307», год и место постройки 1978 год, П/я Г-4306, с идентификационным номером В-13-4270, материал корпуса: сталь, назначение судна – теплоход развездной, грузоподъемность – 15 т, габаритные размеры судна: длина – 21 м, ширина – 3,98 м.

Цена первоначального предложения продажи лота – 1 021 100 руб. с учетом НДС (18%).

Шаг понижения цены - 5% от начальной цены (51 055 рублей);

Период понижения цены: 1 рабочий день;

Минимальная цена продажи (Цена отсечения): 510 550 (пятьсот десять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей, в т.ч. НДС (18%) – 77 880 (семьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 51 коп.

Сумма задатка: 204 220 (двести четыре тысячи двести двадцать) рублей 00 коп.

В случае если кто-либо из участников продажи подтверждает цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на одном из шагов понижения цены, продажа осуществляется на аукционе с начальной ценой равной цене предложения, сложившейся на данном шаге. Размер шага аукциона на повышение равен шагу на понижение цены.

Период действия предложения по цене		Шаг понижения цены, в т.ч. НДС (18%), руб.	Цена на период продажи, в т.ч. НДС (18%), руб. (Цена отсечения, руб.)
Начало	Окончание		
01.11.2017	10.11.2017		1 021 100
01.11.2017	01.11.2017	51 055	970 045
02.11.2017	02.11.2017	51 055	918 990
03.11.2017	03.11.2017	51 055	867 935
04.11.2017	04.11.2017	51 055	816 880
05.11.2017	05.11.2017	51 055	765 825
06.11.2017	06.11.2017	51 055	714 770
07.11.2017	07.11.2017	51 055	663 715
08.11.2017	08.11.2017	51 055	612 660
09.11.2017	09.11.2017	51 055	561 605
10.11.2017	10.11.2017	51 055	510 550

Имущество правами третьих лиц не обременено.

Ознакомление претендентов с характеристиками имущества, документацией по процедуре продажи посредством публичного предложения проектом договора о задатке, проектом договора купли-продажи запрос (в т.ч. письменный) претендентами документации производится по адресу: 414000, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 32, 4 этаж, каб. 409. Тел: (8512) 79-30-06 в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по московскому времени с 29 сентября 2017 г. по 30 октября 2017 года.

Для участия в торгах и подтверждения своих намерений претендент вносит задаток на счет Продавца имущества в размере указанном в настоящем информационном сообщении в срок не позднее 30.10.2017 г. на основании заключенного с Продавцом имущества договора о задатке. Документом, подтверждающим поступление задатка на расчетный счет Продавца имущества, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества является платежное поручение с отметкой банка об исполнении по факту поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Филиал ПАО «МРСК Юга» -
«Астраханьэнерго»

ИНН6164266561, КПП 301502001

р/с 40702810905000003021

в Отделении № 8625 Сбербанка России г. Астрахань

к/с 30101810500000000602

БИК 041203602

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ПАО «МРСК Юга», а в графе «Назначение платежа»: «задаток на участие в аукционе по продаже недвижимого имущества ПАО «МРСК Юга», лот №1».

Прием заявок на участие в продаже осуществляется в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по московскому времени с 29 сентября 2017 г. по 30 октября 2017 года включительно. К участию в процедуре продажи посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы. Заявка составляется в двух экземплярах и принимается с полным пакетом указанных документов и их описью, составленной в 2-х экземплярах.

К заявке прилагаются:

- доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки и подписания договора купли-продажи Имущества и иных необходимых документов;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении по факту поступления на расчетный счет Продавца задатка в размере, указанном в настоящем информационном сообщении, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Дополнительно к заявке прилагаются:

Для физических лиц:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации.

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии: устава организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, оформленная не позднее 30 дней до даты ее предоставления Организатору продажи;

- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года с отметкой налоговой службы, заверенные организацией;
- решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- для нерезидентов РФ – сертификат деловой репутации с датой выдачи не ранее 01 января 2014 г.

Для индивидуальных предпринимателей:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган.

В установленных законодательством РФ случаях, претендент обязан предоставить согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Имущество. Претендент вправе подать только одну заявку.

Документы, представленные иностранными юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в продаже, возлагается на Претендента.

Заявка и прилагаемые к ней документы принимаются Продавцом только от лиц, имеющих право или полномочия (доверенность) на подачу заявки, на заключение договора купли-продажи в день регистрации заявки и на подписание итоговых документов процедуры продажи. Представитель должен предоставить документы, удостоверяющие его личность.

До признания претендента участником продажи он имеет право письменным уведомлением отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи.

По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже.

Претендент приобретает статус участника продажи с момента подписания Продавцом протокола приема заявок.

Претенденты, признанные участниками продажи, и претенденты, не допущенные к участию в продаже, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с момента оформления данного решения протоколом приема заявок.

В случае не допуска претендента к участию в продаже поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления протокола приема заявок. Дата признания претендентов участниками торгов - 13-00, 31 октября 2017г. и оформляется протоколом приема заявок на участие.

Подведение итогов о проведении процедуры продажи посредством публичного предложения состоится по факту регистрации первой заявки о приобретении Имущества. Покупателем Имущества признается участник, чья заявка о приобретении зарегистрирована первой.

Договор купли-продажи Имущества подписывается между Продавцом и Покупателем Имущества, чья заявка о приобретении будет зарегистрирована первой, в день регистрации его заявки. При уклонении или отказе победителя продажи или его полномочного представителя от подписания протокола об итогах продажи продажа признается несостоявшейся. Победитель продажи утрачивает право на приобретение имущества, а задаток ему не возвращается.

Оплата Покупателем Имущества осуществляется денежными средствами до перехода права собственности на Имущество, но не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи. Расходы на оформление права собственности относятся на Покупателя.

Сумма внесенного задатка засчитывается на счет исполнителя обязательств Покупателя по оплате приобретенного им лота. Возврат задатков участникам продажи посредством публичного предложения, которые не стали победителями, осуществляется в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подведения итогов продажи.